



OBECNÍ ZPRÁVY

Lutín

Občasník ObÚ Lutín
Vydává Obecní rada

Třebčín



Číslo 12 - říjen 1995

- Z obsahu - Co je nového v obci
- Odprodej domů z obecního majetku
 - Vyneseno z rady
 - Zajímavosti

Co je nového v obci

Investiční výstavba pokračuje intenzivně, podobně jako po celé čtyři předcházející roky. Současně zajišťujeme vypracování projektové dokumentace pro další investiční akce, jejichž výstavbu plánujeme v příštích letech. Jde zejména o projekty nezbytné pro dokončení areálu Základní školy v Lutíně, včetně sportovišť, dokončení kanalizace v obou našich obcích, projekty na generální opravy a rekonstrukce některých obecních domů, opravy místních komunikací apod.

V polovině září došlo k odevzdání a převzetí II. etapy stavby "Plynofikace obce Lutín". Hodnota celého díla činí /včetně více jak stovky domovních přípojek/ přes 6 milionů Kč, z toho na druhou etapu připadá 3,2 mil. Kč. Zhotovitel díla /vybraný ve veřejné soutěži/ Zemědělské a inženýrské stavby, a.s. Olomouc zahájil stavbu, jejíž součástí je i vysokotlaká přípojka a nová regulační stanice, na níž bude napojen i středotlaký plynovod do obce Luběnice, v červnu 1994. Po dokončení I. etapy v říjnu 1994 musela být stavba až do dubna letošního roku přerušena pro nedostatek finančních prostředků.

V první dekádě září jsme zahájili I. etapu stavby "Plynofikace místní části Třebčín" v hodnotě přes 1,1 mil. Kč, která zahrnuje vybudování středotlakého plynovodu mezi Lutínem a Třebčínem, zhotovení uličních větví v třebčínském sídlišti, se zakončením plynovodu na začátku Kaplické cesty. Termín uvedení do provozu této první části plynofikace je stanoven na 20. října t.r.

Začátkem září došlo rovněž k odevzdání a převzetí plynových kotelen v ZŠ Lutín, které nahradily starou kotelnu na tuhá paliva ve školní jídelně o výkonu 502,5 kW, která zásobovala teplem ŠJ, starou ZŠ i obecní úřad a menší kotelnu, vytápějící obecní dům se školními služebními byty. Tři nové plynové kotelny v ceně přes 1 mil. Kč zhotovila, včetně projektové dokumentace, firma I-THERM Olomouc. Tyto kotelny mohla obec vybudovat díky dotaci 0,5 mil. Kč z tzv. Ekomiliardy, poskytnuté Okresním úřadem Olomouc.

Kromě zmíněných aktivit v investiční výstavbě obec spolupracuje a finančně se i podílí na rekonstrukci silnice III. třídy v ulici Na záhumení v Lutíně, která byla v minulém týdnu Správou a údržbou silnic Olomouc dokončena.

Ještě v tomto roce musíme realizovat havarijní opravy komínových těles včetně zhotovení nového vyvložkování komínů v některých obecních činžovních domech, v hodnotě díla přes 350 tis. Kč.

Zahájili jsme generální opravu obecní budovy č.p. 51, ve které sídlí náš stavební úřad a nově i rehabilitace a prodejna textilu.

Celkové náklady na opravu budou činit cca 1 mil.Kč. V letošním roce byly provedeny opravy za více než 0,5 mil.Kč, přičemž nájemci výše uvedených nebytových prostor financovali převážnou část provedených rekonstrukčních prací. Uvítali jsme tuto pomoc, protože naše obec, v minulosti značně zanedbávaná, se trvale potýká s nedostatkem finančních prostředků.

V současnosti chybí prostředky například i na opravu a rekonstrukci věžní bání kaple Sv. Floriána v Třebčíně, která je v havarijním stavu již od počátku tohoto roku. Obecní rada věří v poskytnutí finanční výpomoci z rezervy přednosty Okresního úřadu Olomouc, p. JUDr. Fr. Neplecha, která by pomohla potřebnou rekonstrukci kaple ještě v letošním roce alespoň zahájit.

Bylo by možno popsat další aktivity obce, související například s budováním objektu nové obecní knihovny, s postupným vybavováním nového pavilonu ZŠ, s pracemi na digitalizaci katastrální mapy, ale to až někdy příště...

Ing. Jiří Kaufman, tajemník

Odprodej domů z obecního majetku

Obecní zastupitelstvo se rozhodlo prodat v první etapě z majetku obce následující domy: č.p. 100,125,149,208,283,284. Nejdále pokročilo jednání s nájemníky domu č.149 v Růžové ulici. Obecní rada se snaží zprostředkovat nově vznikajícím družstvům nájemníků informace o postupu při zakládání bytových družstev a získávání potřebných dokladů.

Pokud nevzniknou družstva nájemníků, předpokládá se v druhé etapě prodej celých domů právníckým osobám.

Vyneseno z rady

- rada byla seznámena s rozbohem odvozu TDO /tuhých domovních odpadů/ a s ohledem na zvýšení ceny skládkování rozhodla zvýšit cenu 1 štítku na 25,- Kč. Toto zvýšení však nehradí zcela prokázané náklady.
- rada posuzuje žádost firmy I-THERM, která provádí plynofikaci ZŠ a ObÚ, o zvýšení ceny za dílo. Rada vzala tuto žádost prozatím pouze na vědomí.
- rada vzala dále na vědomí výsledek rozboru stabilizovaného kalu z ČOV Lutín, provedeného Státním a zkušebním ústavem zemědělským v Brně, pobočka Opava, ze dne 12.7.1995. Vzorek nevyhovuje pro výrobu kompostů kvůli 1,4 násobnému obsahu rtuti oproti normě. Jako jediný možný zdroj se jeví Sigma Lutín, a.s. Problematika bude jednou s projednáváním otázek při plánovaném jednání s výkonným ředitelem SL, a.s. Ing. M. Šimonovským.
- rada byla seznámena se změnami hlavního výboru TJ Sigma Lutín a s jeho koncepcí na 2. polovinu roku 1995.
- rada schválila žádost fy NELEX o pronájem části prodejny smíšeného zboží podnájemníkovi p. St. Kvapilovi z Kostelce na Hané.

Zajímavosti

- Obec se ani jako vlastník 5% akcií a.s. Sigma Lutín nestala na její valné hromadě 28.6.1995 členem některého z orgánů a.s.
- k 1.10.1995 ruší obecní rada ve smyslu zákona č.187/1995 obecně závaznou vyhlášku č.3/95 o cenové regulaci nájemného z nebytových prostor.
- stavba potrubních rozvodů plynu podléhá zákonu, podle kterého musí obec hradit náklady na záchranný archeologický výzkum.

Toto číslo vychází 2.10.